

第 1 0 章 道路・公園・住宅

52 道路状況

各年4月1日現在（単位：m・%）

区 分		年 次				
		令和 3	4	5	6	7
国	路 線 数	2	2	2	2	2
	実 延 長	13,213	13,213	13,213	13,213	13,213
	改 良 延 長	13,213	13,213	13,213	13,213	13,213
	改 良 率	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	舗 装 済 延 長	13,213	13,213	13,213	13,213	13,213
	舗 装 率	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	橋 梁 状 況					
道	箇 所 数	16	16	16	16	16
	内橋長15m以上	6	6	6	6	6
	延 長	628	628	628	628	628
県	路 線 数	15	15	15	15	15
	実 延 長	41,088	41,221	41,221	41,221	41,221
	改 良 延 長	39,853	39,986	39,986	39,986	39,986
	改 良 率	96.99	97.00	97.00	97.00	97.00
	舗 装 済 延 長	41,088	41,221	41,221	41,221	41,221
	舗 装 率	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	橋 梁 状 況					
道	箇 所 数	52	52	52	52	52
	内橋長15m以上	6	6	6	6	6
	延 長	653	653	653	653	653
市	路 線 数	862	861	861	861	861
	実 延 長	335,071	334,563	334,671	334,615	334,557
	改 良 延 長	201,918	201,669	201,948	202,246	202,496
	改 良 率	60.26	60.28	60.34	60.44	60.53
	舗 装 済 延 長	313,973	313,465	313,573	325,688	325,630
	舗 装 率	93.70	93.69	93.70	97.33	97.33
	橋 梁 状 況					
道	箇 所 数	306	306	306	306	305
	内橋長15m以上	12	12	12	12	12
	延 長	1,427	1,429	1,428	1,428	1,427
総	路 線 数	879	878	878	878	878
	実 延 長	389,372	388,997	388,972	388,972	388,991
	改 良 延 長	254,984	254,868	255,147	255,445	255,695
	改 良 率	65.49	65.52	65.60	65.67	65.73
	舗 装 済 延 長	368,274	367,899	368,007	380,122	380,064
	舗 装 率	94.58	94.58	94.61	97.72	97.71
	橋 梁 状 況					
数	箇 所 数	374	374	374	374	373
	内橋長15m以上	24	24	24	24	24
	延 長	2,708	2,710	2,709	2,709	2,708

資料：土木課

53 都市計画道路の現況

令和7年4月1日現在（単位：m）

路線名	種別	計画幅員	計画延長	改良済延長	未改良延長
金蔵寺中村線	幹線道路	25.0	2,360	2,360	—
金蔵寺琴平線	〃	25.0	7,120	4,300	2,820
上吉田与北線	〃	22.0	620	620	—
善通寺金蔵寺線	〃	12.0	1,570	1,570	—
善通寺高瀬線	〃	20.0	1,015	1,015	—
片原町線	〃	18.0	1,580	800	780
本郷通赤門線	〃	18.0	1,360	1,050	310
		14.0			
大通線	〃	16.0	3,000	1,520	1,480
		20.0			
		22.0			
中筋西務主線	〃	16.0	530	—	530
善通寺琴平線	〃	12.0	520	520	—
生野線	〃	15.0	1,020	1,020	—
善通寺荘内線	〃	11.0	1,950	1,950	—
佐伯町線	〃	11.0	1,030	—	1,030
曙町線	〃	11.0	1,010	490	520
京町線	区画道路	8.0	470	470	—
計			25,155	17,685	7,470

資料：都市計画課

54 都市公園の状況

令和7年4月1日現在 (単位: m²)

名 称	面 積	
片原町児童公園	1,686.26	文京町三丁目942番6ほか
皇子児童公園	1,049.77	上吉田町一丁目667番4ほか
中央児童公園	891.00	文京町四丁目648番2
御野立公園	11,008.00	与北町1322番1ほか
金蔵寺児童公園	999.73	金蔵寺町1160番
朝比奈運動公園	25,512.00	弘田町1847番ほか
丸山町住宅緑地	3,703.89	善通寺町2069番8ほか
本郷通公園	803.18	上吉田町四丁目1197番1ほか
大谷公園	2,093.00	善通寺町2958番1
香色山児童公園	2,667.00	善通寺町1053番ほか
香色山ふれあい公園	6,058.00	善通寺町1050番1
二頭親水公園	700.00	生野町1085番ほか
未来クルパーク21親水公園	3,375.00	原田町45番ほか
王墓山古墳公園	6,660.00	善通寺町1785番1ほか
宮が尾古墳公園	2,075.00	善通寺町3214番45ほか
竜川ボランティア公園	856.13	原田町268番1ほか
筆岡ボランティア公園	2,509.00	弘田町323番
東部池ノ前ボランティア公園	1,473.00	稲木町844番1ほか
鉢伏ふれあい公園	75,031.67	与北町2055番1ほか
丸山やすらぎ広場	3,064.31	善通寺町2069番24ほか
「善通寺五岳の里」市民集いの丘公園	44,801.83	吉原町918番地1ほか
村上池運動公園	77,284.61	金蔵寺町398番地6ほか
偕行社広場	15,908.99	文京町二丁目851番1ほか
合 計	290,211.37	

※片原町児童公園・丸山やすらぎ広場・偕行社広場の一部は財務省(四国財務局)から土地を無償で借り受けて設置しています。
資料: 都市計画課

55 建築確認申請状況

(単位: 件・m²)

区分	総 数		住 宅		工 業		商 業		そ の 他		
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
平成	27	16	2,389	2	157	2	452	0	0	12	1,780
	28	17	6,780	2	478	0	0	2	98	13	6,204
	29	6	2,325	0	0	0	0	1	83	5	2,242
	30	13	10,092	4	417	1	85	0	0	8	9,590
元	13	7,647	2	248	1	217	1	277	9	6,905	
令和	2	4	787	2	345	0	0	0	0	2	442
	3	9	2,444	1	29	0	0	1	369	7	2,046
	4	5	795	0	0	0	0	2	691	3	104
	5	5	309	2	219	0	0	2	66	1	24
	6	8	998	3	395	0	0	1	139	4	464

※件数は善通寺市届出分のみ

資料: 都市計画課

56 住宅の状況

(1) 住宅数（種類・構造・建築時期別）

令和5年10月1日現在（単位：戸）

区分 建築の時期	総数	住宅の種類		構造				
		専用住宅	店舗その他の併用住宅	木造	非木造	鉄筋・鉄骨コンクリート造	鉄骨造	その他
総数	12,770	12,480	290	8,220	4,550	2,740	1,790	20
1970年以前	1,260	1,220	40	1,210	50	40	10	—
1971年～1980年	2,220	2,160	60	1,550	670	390	260	20
1981年～1990年	1,880	1,810	70	1,260	610	450	170	—
1991年～2000年	2,620	2,570	50	1,500	1,120	630	500	—
2001年～2005年	1,080	1,080	—	580	500	280	230	—
2006年～2010年	740	740	0	470	280	120	150	—
2011年～2015年	940	910	30	620	320	250	60	—
2016年～2020年	990	960	30	590	400	230	170	—
2021年～2023年9月	580	580	—	320	260	170	90	—

資料：令和5年住宅・土地統計調査

※ 総数には「不詳」の数を含むことから、総数と内訳の合計は必ずしも一致しない。

※ 本表の数値は1位を四捨五入して10位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の合計は必ずしも一致しない。

(2) 住居別世帯状況

令和2年10月1日現在（単位：世帯・人）

区分	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人員
住宅に住む一般世帯	12,920	29,394	2.28
主世帯	12,797	29,174	2.28
持ち家	8,536	21,705	2.54
公営・都市再生機構・ 公社の借家	426	770	1.81
民営の借家	3,317	5,720	1.72
給与住宅	518	979	1.89
間借り	123	220	1.79
住宅以外に住む一般世帯	169	206	1.22
住宅の種類「不詳」	—	—	—

資料：令和2年国勢調査

57 市営住宅の状況

令和7年1月1日現在（単位：戸）

区分 建設年度	公 営 住 宅					改良住宅	その他 住 宅	計
	旧 法 第 一 種		旧 法 第 二 種		新法公営	非木造		
	木 造	非木造	木 造	非木造	非木造			
昭和25年度以前	4	—	—	—	—	—	—	4
26～30	6	—	—	—	—	—	—	6
31～35	—	—	—	—	—	—	—	—
36～40	—	—	—	—	—	—	—	—
41	—	—	—	—	—	—	—	—
42	—	—	—	—	—	—	—	—
44	—	—	—	—	—	—	—	—
45	—	—	—	—	—	—	—	—
46	—	4	—	—	—	—	—	4
47	—	12	—	3	—	—	—	15
48	—	—	—	—	—	30	—	30
49	—	—	—	—	—	11	—	11
50	—	—	—	—	—	7	—	7
51	—	—	—	—	—	39	—	39
52	—	—	—	—	—	32	—	32
53	—	—	—	—	—	31	—	31
54	—	16	—	—	—	44	—	60
55	—	—	—	—	—	11	—	11
56	—	—	—	—	—	2	—	2
57	—	—	—	—	—	12	—	12
60	—	—	—	12	—	—	—	12
61	—	—	—	12	—	6	—	18
62	—	—	—	12	—	—	—	12
63	—	—	—	12	—	—	—	12
平成 元	—	—	—	4	—	—	—	4
3	—	—	—	12	—	—	—	12
4	—	—	—	10	—	—	—	10
5	—	—	—	4	—	—	—	4
9	—	16	—	32	—	—	—	48
10	—	—	—	—	48	—	—	48
14	—	—	—	—	48	—	—	48
合 計	10	48	—	113	96	225	—	492

資料：建築住宅課